

Số: 282/TB - CCTHADS

Mỹ Tho, ngày 17 tháng 3 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả kê biên và thực hiện quyền
thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022.

Căn cứ Bản án số 32/2024/DS-ST ngày 15 tháng 03 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 316/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 805/QĐ-CCTHADS cùng ngày 21 tháng 6 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 66/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

Do tại thời điểm kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của bà Lương Yến Linh Nhi, địa chỉ: Số 90/5/1C Lê Văn Phẩm, Khu phố 4, Phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang là người đứng tên quyền sử dụng đất và tài sản khác gắn liền với đất vắng mặt không lý do nên không thỏa thuận được về giá và lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang thông báo cho:

- Bà Lương Yến Linh Nhi, địa chỉ: Số 90/5/1C đường Lê Văn Phẩm, Khu phố 4, Phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang là người phải thi hành án.
- Ngân hàng Thương mại cổ phần xuất nhập khẩu Việt Nam (Eximbank), địa chỉ: Tầng 8 tòa nhà Vincom Center, số 72 Lê Thánh Tôn, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh là người được thi hành án.

Tài sản của của bà Lương Yến Linh Nhi, đã bị kê biên để đảm bảo thi hành án gồm: Quyền sử dụng đất diện tích là 40,3m², thửa đất số 300, tờ bản đồ số 52, mục đích sử dụng đất ở tại đô thị, tọa lạc tại Khu phố 4, Phường 5, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB 961322, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận CS13431 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Tiền Giang cấp ngày 26/10/2021 cho bà Lương Yến Linh Nhi và tài sản gắn liền với đất.

Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được thông báo hoặc niêm yết hợp lệ thông báo, bà Lương Yến Linh Nhi và Ngân hàng Thương mại cổ phần xuất nhập khẩu Việt Nam có quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định



giá để định giá tài sản kê biên nói trên. Hết thời gian quy định, các bên đương sự không thực hiện quyền của mình, không thông báo kết quả thỏa thuận hoặc liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang để thực hiện quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá thì Chấp hành viên sẽ thực hiện việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá theo quy định của pháp luật.

Để biết thêm chi tiết, xin liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang, địa chỉ: Quốc Lộ 50, ấp Hội Gia, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- VKSND TPMT (Đề k/s);
- Lưu: HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đặng Thị Cẩm Hà

